



## 平成19年1月期 第3四半期財務・業績の概況(連結)

平成18年12月15日

上場会社名 スバル興業株式会社

(コード番号:9632 東・大)

(URL <http://www.subaru-kougyou.jp>)

問合せ先 代表者役職 取締役社長 氏名 小林 憲 治

責任者役職 取締役経理部長 氏名 佐波 宏 夫 TEL(03)3213-2861

### 1. 四半期財務情報の作成等に係る事項

- ① 会計処理の方法における簡便な方法の採用の有無 : 有  
(内容) 法人税等の計上基準に簡便的な方法を採用しております。
- ② 最近連結会計年度からの会計処理の方法の変更の有無 : 無
- ③ 連結及び持分法の適用範囲の異動の有無 : 無

### 2. 平成19年1月期第3四半期財務・業績の概況(平成18年2月1日～平成18年10月31日)

(1) 経営成績(連結)の進捗状況 (注)記載金額は百万円未満を切捨てて表示しております。

	売上高		営業利益		経常利益		四半期(当期)純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
19年1月期第3四半期	13,873	(△2.6)	680	(137.2)	767	(122.4)	910	(—)
18年1月期第3四半期	14,247	(9.5)	286	(△49.8)	345	(△45.4)	△1,402	(—)
(参考)18年1月期	19,227		322		391		△1,606	

	1株当たり四半期(当期)純利益		潜在株式調整後1株当たり四半期(当期)純利益	
	円	銭	円	銭
19年1月期第3四半期	34	42	—	—
18年1月期第3四半期	△53	01	—	—
(参考)18年1月期	△60	77	—	—

(注) 売上高、営業利益等におけるパーセント表示は、前年同四半期に対する増減率であります。

#### [経営成績(連結)の進捗状況に関する定性的情報等]

当第3四半期の業績は、売上高138億7千3百万円(前年同期比2.6%減)となりましたが、営業費、管理費のコスト削減の効果等もあり、経常利益は7億6千7百万円(前年同期比122.4%増)となり、四半期純利益についても保険解約返戻金、土地売却益等の特別利益の計上、法人税等負担の減少がありましたので9億1千万円(前年同期は14億2百万円の四半期純損失)となりました。

セグメント別の概況としましては、道路事業につきましては売上高が前年同期と比べて減少したものの、業績が改善している子会社もあり営業利益は増加いたしました。また不動産事業につきましては、盛岡駐車場が全面稼動したことにより順調な業績となりました。レジャー事業につきましては、映画興行は低調な成績に推移いたしました。飲食事業および飲食物品の販売は順調な業績となりました。

### (2) 財政状態(連結)の変動状況

	総資産		純資産		自己資本比率		1株当たり純資産	
	百万円		百万円		%		円	銭
19年1月期第3四半期	19,254		15,369		77.9		567	64
18年1月期第3四半期	19,790		14,562		73.6		550	55
(参考)18年1月期	18,972		14,401		75.9		544	51

【連結キャッシュ・フローの状況】

	営業活動による キャッシュ・フロー	投資活動による キャッシュ・フロー	財務活動による キャッシュ・フロー	現金及び現金同等物 期末残高
	百万円	百万円	百万円	百万円
19年1月期第3四半期	529	△246	△81	4,287
18年1月期第3四半期	1,485	28	239	5,475
(参考) 18年1月期	873	△262	△247	4,084

[財政状態(連結)の変動状況に関する定性的情報等]

当第3四半期の資産合計は、192億5千4百万円となり前年度末比2億8千1百万円増加いたしました。負債については、38億8千4百万円となり前年度末比3億3千3百万円減少いたしました。また純資産は、153億6千9百万円となり、自己資本比率は77.9%となりました。

これら増減の主な理由は、四半期純利益の計上により利益剰余金が増加したこと、提出会社において不要となった資産を売却したことから現金及び預金等が増加し、また土地等の圧縮積立に係る繰延税金負債が減少したことによるものであります。

(キャッシュ・フローの状況)

当第3四半期末における現金及び現金同等物の残高は、前連結会計年度末に比べ2億2百万円増加し、42億8千7百万円となりました。

営業活動による資金の増加は、5億2千9百万円となりました。これは売上債権が減少したこと、たな卸資産(未成工事支出金)が増加したこと等によるものであります。

投資活動による資金の減少は、2億4千6百万円となりました。これは品川区南大井所在土地等の売却、保険積立金の解約等により資金が増加したものの、江東区新木場所在土地等の取得、貸付による支出などにより資金が減少したものであります。

財務活動による資金の減少は、8千1百万円となりました。これは主に配当金の支払いによるものであります。

[参考]

平成19年1月期の連結業績予想(平成18年2月1日～平成19年1月31日)

	売上高	経常利益	当期純利益
	百万円	百万円	百万円
通 期	18,700	673	876

(参考) 1株当たり予想当期純利益(通期) 33円15銭

平成19年1月期の個別業績予想(平成18年2月1日～平成19年1月31日)

	売上高	経常利益	当期純利益
	百万円	百万円	百万円
通 期	9,100	495	697

(参考) 1株当たり予想当期純利益(通期) 26円38銭

※ 上記の予想は、本資料の発表日現在で入手可能な情報に基づき作成したものであり、実際の業績は、今後様々な要因によって予想数値と異なる可能性があります。

[業績予想に関する定性的情報等]

当第3四半期の業績が当初計画を上回る状況で推移したことに伴い、平成18年9月21日に公表いたしました平成19年1月期の連結および個別の通期業績予想数値を修正いたします。なお、第4四半期の連結業績につきましては、若干の利益減を予想しております。

## 1. 四半期連結貸借対照表

区 分	前第3四半期末 (平成17年10月31日)		当第3四半期末 (平成18年10月31日)		前連結会計年度 要約連結貸借対照表 (平成18年1月31日)	
	金額(千円)	構成比 (%)	金額(千円)	構成比 (%)	金額(千円)	構成比 (%)
(資産の部)						
I 流動資産						
1 現金及び預金	3,991,359		2,805,280		2,607,895	
2 受取手形及び売掛金	2,070,923		2,505,754		2,775,401	
3 有価証券	1,556,085		2,003,838		1,552,078	
4 親会社株式	60,686		—		66,590	
5 たな卸資産	1,290,330		1,265,955		1,156,777	
6 繰延税金資産	67,995		86,918		31,288	
7 その他	295,459		568,121		284,735	
貸倒引当金	—		△28,500		△28,500	
流動資産合計	9,332,840	47.2	9,207,369	47.8	8,446,267	44.5
II 固定資産						
1 有形固定資産						
(1) 建物	1,161,225		1,600,252		1,668,714	
(2) 機械装置及び運搬具	650,224		613,420		624,428	
(3) 土地	3,468,942		3,442,247		3,403,174	
(4) その他	436,039		72,532		80,709	
有形固定資産合計	5,716,432	28.9	5,728,452	29.8	5,777,027	30.4
2 無形固定資産						
(1) 連結調整勘定	41,127		31,815		38,799	
(2) その他	18,550		17,311		18,525	
無形固定資産合計	59,677	0.3	49,126	0.2	57,325	0.3
3 投資その他の資産						
(1) 投資有価証券	2,153,919		1,963,353		2,246,336	
(2) 差入保証金	1,040,437		980,427		1,028,594	
(3) 繰延税金資産	262,858		140,620		139,593	
(4) 保険積立金	1,043,058		977,031		1,094,668	
(5) その他	236,665		291,026		243,000	
貸倒引当金	△55,434		△82,905		△60,278	
投資その他の資産合計	4,681,504	23.6	4,269,553	22.2	4,691,914	24.8
固定資産合計	10,457,614	52.8	10,047,133	52.2	10,526,267	55.5
資産合計	19,790,454	100.0	19,254,502	100.0	18,972,534	100.0

区 分	前第3四半期末 (平成17年10月31日)		当第3四半期末 (平成18年10月31日)		前連結会計年度 要約連結貸借対照表 (平成18年1月31日)	
	金額(千円)	構成比 (%)	金額(千円)	構成比 (%)	金額(千円)	構成比 (%)
(負債の部)						
I 流動負債						
1 支払手形及び買掛金	1,259,242		1,220,995		1,237,962	
2 短期借入金	425,000		262,500		—	
3 一年内返済予定 長期借入金	132,000		132,000		132,000	
4 未払法人税等	185,428		235,503		328,106	
5 前受金	382,900		197,091		270,377	
6 賞与引当金	239,980		211,317		86,942	
7 受注損失引当金	—		—		42,248	
8 その他	513,450		414,742		525,804	
流動負債合計	3,138,001	15.9	2,674,150	13.9	2,623,442	13.8
II 固定負債						
1 長期借入金	191,000		59,000		158,000	
2 長期預り保証金	316,208		283,085		312,208	
3 繰延税金負債	216,450		843		212,030	
4 退職給付引当金	335,939		313,773		316,186	
5 役員退職慰労引当金	609,301		553,816		596,654	
固定負債合計	1,668,899	8.4	1,210,518	6.3	1,595,079	8.4
負債合計	4,806,901	24.3	3,884,668	20.2	4,218,521	22.2
(少数株主持分)						
少数株主持分	420,572	2.1	—	—	352,207	1.9
(資本の部)						
I 資本金	1,331,000	6.7	—	—	1,331,000	7.0
II 資本剰余金	1,057,028	5.4	—	—	1,057,028	5.6
III 利益剰余金	12,153,359	61.4	—	—	11,950,027	63.0
IV その他有価証券 評価差額金	78,411	0.4	—	—	123,387	0.6
V 自己株式	△56,818	△0.3	—	—	△59,639	△0.3
資本合計	14,562,981	73.6	—	—	14,401,805	75.9
負債、少数株主持分 及び資本合計	19,790,454	100.0	—	—	18,972,534	100.0
(純資産の部)						
I 株主資本						
1 資本金	—	—	1,331,000	6.9	—	—
2 資本剰余金	—	—	1,057,028	5.5	—	—
3 利益剰余金	—	—	12,586,868	65.4	—	—
4 自己株式	—	—	△67,779	△0.4	—	—
株主資本合計	—	—	14,907,117	77.4	—	—
II 評価・換算差額等 その他有価証券 評価差額金	—	—	93,191		—	—
評価・換算差額等合計	—	—	93,191	0.5	—	—
III 少数株主持分	—	—	369,524	1.9	—	—
純資産合計	—	—	15,369,833	79.8	—	—
負債純資産合計	—	—	19,254,502	100.0	—	—

## 2. 四半期連結損益計算書

区 分	前第3四半期 (自 平成17年2月1日 至 平成17年10月31日)			当第3四半期 (自 平成18年2月1日 至 平成18年10月31日)			前連結会計年度 要約連結損益計算書 (自 平成17年2月1日 至 平成18年1月31日)		
	金額(千円)		百分比 (%)	金額(千円)		百分比 (%)	金額(千円)		百分比 (%)
I 売上高		14,247,026	100.0		13,873,974	100.0		19,227,274	100.0
II 営業費		12,612,444	88.5		11,987,009	86.4		17,074,899	88.8
売上総利益		1,634,582	11.5		1,886,965	13.6		2,152,375	11.2
III 一般管理費		1,347,750	9.5		1,206,531	8.7		1,829,971	9.5
営業利益		286,831	2.0		680,434	4.9		322,403	1.7
IV 営業外収益									
1 受取利息及び配当金	49,963			27,750			58,563		
2 持分法による投資利益	13,296			35,815			12,514		
3 デリバティブ評価益	—			16,095			—		
4 その他	29,895	93,156	0.6	23,200	102,862	0.7	40,433	111,511	0.5
V 営業外費用									
1 支払利息	4,512			1,969			5,009		
2 その他	30,463	34,976	0.2	14,073	16,043	0.1	37,635	42,644	0.2
経常利益		345,012	2.4		767,253	5.5		391,270	2.0
VI 特別利益									
1 土地売却益	—			97,508			—		
2 貸倒引当金戻入額	6,843			1,040			7,933		
3 役員退職慰労引当金 戻入額	766			12,527			24,823		
4 親会社株式売却益	—			58,432			—		
5 保険解約返戻金	61,439			121,388			144,477		
6 その他	16,869	85,918	0.6	36,951	327,847	2.4	27,912	205,146	1.1
VII 特別損失									
1 貸倒引当金繰入額	—			22,936			—		
2 役員退職慰労金	—			8,000			—		
3 デリバティブ評価損	25,474			—			28,964		
4 会員権評価損	730			—			700		
5 減損損失	1,494,067			—			1,581,770		
6 その他	96,118	1,616,389	11.3	13,085	44,021	0.3	153,337	1,764,771	9.2
税金等調整前 四半期純利益又は 四半期(当期)純損失(△)		△1,185,459	△8.3		1,051,079	7.6		△1,168,354	△6.1
法人税等		222,649	1.5		123,360	0.9		514,635	2.7
少数株主利益		—	—		17,713	0.1		—	—
少数株主損失		5,422	0.0		—	—		76,972	0.4
四半期純利益又は 四半期(当期)純損失(△)		△1,402,686	△9.8		910,005	6.6		△1,606,017	△8.4

### 3. 四半期連結剰余金計算書

区 分	前第3四半期 (自平成17年2月1日 至平成17年10月31日)		前連結会計年度 (自平成17年2月1日 至平成18年1月31日)	
	金額(千円)		金額(千円)	
(資本剰余金の部)				
I 資本剰余金期首残高		1,057,028		1,057,028
II 資本剰余金四半期末(期末)残高		1,057,028		1,057,028
(利益剰余金の部)				
I 利益剰余金期首残高		13,779,490		13,779,490
II 利益剰余金減少高				
1 四半期(当期)純損失	1,402,686		1,606,017	
2 配当金	198,494		198,494	
3 役員賞与	24,950	1,626,131	24,950	1,829,462
III 利益剰余金四半期末(期末)残高		12,153,359		11,950,027

#### 4. 四半期連結株主資本等変動計算書

当第3四半期(自 平成18年2月1日 至 平成18年10月31日)

	株主資本				
	資本金	資本剰余金	利益剰余金	自己株式	株主資本合計
平成18年1月31日残高(千円)	1,331,000	1,057,028	11,950,027	△59,639	14,278,417
当四半期中の変動額					
剰余金の配当			△264,414		△264,414
利益処分による役員賞与			△8,750		△8,750
四半期純利益			910,005		910,005
自己株式の取得				△8,140	△8,140
株主資本以外の項目の 当四半期中の変動額(純額)					—
当四半期中の変動額合計(千円)			636,840	△8,140	628,699
平成18年10月31日残高(千円)	1,331,000	1,057,028	12,586,868	△67,779	14,907,117

	評価・換算差額等	少数株主持分	純資産合計
	その他有価証券 評価差額金		
平成18年1月31日残高(千円)	123,387	352,207	14,754,012
当四半期中の変動額			
剰余金の配当			△264,414
利益処分による役員賞与			△8,750
四半期純利益			910,005
自己株式の取得			△8,140
株主資本以外の項目の 当四半期中の変動額(純額)	△30,195	17,316	△12,879
当四半期中の変動額合計(千円)	△30,195	17,316	615,820
平成18年10月31日残高(千円)	93,191	369,524	15,369,833

## 5. 四半期連結キャッシュ・フロー計算書

	前第3四半期 (自平成17年2月1日 至平成17年10月31日)	当第3四半期 (自平成18年2月1日 至平成18年10月31日)	前連結会計年度 要約連結キャッシュ・フロー 計算書 (自平成17年2月1日 至平成18年1月31日)
区 分	金額(千円)	金額(千円)	金額(千円)
<b>I 営業活動によるキャッシュ・フロー</b>			
1 税金等調整前四半期純利益 又は四半期(当期)純損失(△)	△1,185,459	1,051,079	△1,168,354
2 減価償却費	264,294	273,687	361,979
3 減損損失	1,494,067	—	1,581,770
4 引当金の増減額(△は減少)	45,381	59,502	△60,213
5 売上債権の増減額(△は増加)	915,173	269,647	210,695
6 たな卸資産の増減額(△は増加)	868,281	△109,178	1,001,834
7 仕入債務の増減額(△は減少)	△322,412	△16,966	△343,693
8 前受金の増減額(△は減少)	△562,580	△73,286	△675,103
9 その他	236,611	△509,198	229,445
小計	1,753,357	945,286	1,138,359
10 法人税等の支払額	△315,853	△447,576	△318,343
11 その他	48,070	32,041	53,048
営業活動によるキャッシュ・フロー	1,485,574	529,751	873,065
<b>II 投資活動によるキャッシュ・フロー</b>			
1 親会社株式の売却による収入	—	59,796	—
2 新規連結子会社の取得による収入	138,372	—	138,372
3 有形固定資産の取得による支出	△625,591	△745,067	△873,351
4 有形固定資産の売却による収入	16,912	592,104	18,988
5 貸付による支出	△95,897	△366,000	△147,386
6 保険積立金の積立による支出	△223,009	△260,712	△272,707
7 保険積立金の解約による収入	268,883	499,737	350,009
8 その他	548,740	△25,965	523,415
投資活動によるキャッシュ・フロー	28,411	△246,107	△262,659
<b>III 財務活動によるキャッシュ・フロー</b>			
1 短期借入金の純増減(△は減少)	113,000	262,500	△312,000
2 長期借入れによる収入	400,000	—	400,000
3 長期借入金の返済による支出	△91,000	△99,000	△124,000
4 配当金の支払額	△172,437	△235,625	△198,508
5 その他	△9,976	△8,900	△12,796
財務活動によるキャッシュ・フロー	239,586	△81,025	△247,304
<b>IV 現金及び現金同等物の増減額</b>	1,753,571	202,619	363,100
<b>V 現金及び現金同等物の期首残高</b>	3,721,873	4,084,973	3,721,873
<b>VI 現金及び現金同等物の 四半期末(期末)残高</b>	5,475,444	4,287,592	4,084,973

## (セグメント情報)

## 事業の種類別セグメント情報

## 前第3四半期連結会計期間

	(自 平成17年2月1日 至 平成17年10月31日)					
	道路事業 (千円)	レジャー事業 (千円)	不動産事業 (千円)	計 (千円)	消去又は 全社(千円)	連結 (千円)
売上高						
(1) 外部顧客に 対する売上高	12,595,157	1,348,431	303,437	14,247,026	—	14,247,026
(2) セグメント間の内部 売上高又は振替高	—	196,668	48,004	244,672	(244,672)	—
計	12,595,157	1,545,099	351,441	14,491,698	(244,672)	14,247,026
営業費用	12,166,945	1,554,314	175,268	13,896,527	63,666	13,960,194
営業利益又は 営業損失(△)	428,212	△9,214	176,173	595,170	(308,339)	286,831

## 当第3四半期連結会計期間

	(自 平成18年2月1日 至 平成18年10月31日)					
	道路事業 (千円)	レジャー事業 (千円)	不動産事業 (千円)	計 (千円)	消去又は 全社(千円)	連結 (千円)
売上高						
(1) 外部顧客に 対する売上高	12,123,954	1,383,926	366,093	13,873,974	—	13,873,974
(2) セグメント間の内部 売上高又は振替高	—	187,625	47,709	235,334	(235,334)	—
計	12,123,954	1,571,551	413,802	14,109,308	(235,334)	13,873,974
営業費用	11,384,506	1,555,655	189,466	13,129,628	63,911	13,193,540
営業利益	739,447	15,896	224,336	979,680	(299,246)	680,434

## 前連結会計年度

	(自 平成17年2月1日 至 平成18年1月31日)					
	道路事業 (千円)	レジャー事業 (千円)	不動産事業 (千円)	計 (千円)	消去又は 全社(千円)	連結 (千円)
売上高						
(1) 外部顧客に 対する売上高	17,015,787	1,796,722	414,765	19,227,274	—	19,227,274
(2) セグメント間の内部 売上高又は振替高	—	262,653	62,874	325,528	(325,528)	—
計	17,015,787	2,059,375	477,639	19,552,802	(325,528)	19,227,274
営業費用	16,475,601	2,067,409	262,495	18,805,506	99,364	18,904,871
営業利益又は 営業損失(△)	540,185	△8,033	215,144	747,296	(424,892)	322,403

(注) 事業区分の方法および各区分に属する主要なサービス等の名称

- 1 事業区分の方法……………主として内部管理上採用している区分によっております。
- 2 各区分に属する主要なサービスの名称
  - ・道路事業……………道路維持清掃・維持補修工事、料金収受業、高速道路施設受託運営業務
  - ・レジャー事業……………映画興行、飲食、物販などの顧客サービス事業
  - ・不動産事業……………不動産賃貸業