

# 四半期報告書

(第96期第3四半期)

スバル興業株式会社



---

# 四 半 期 報 告 書

---

- 1 本書は四半期報告書を金融商品取引法第27条の30の2に規定する開示用電子情報処理組織(EDINET)を使用し提出したデータに目次及び頁を付して出力・印刷したものであります。
- 2 本書には、上記の方法により提出した四半期報告書に添付された四半期レビュー報告書及び上記の四半期報告書と同時に提出した確認書を末尾に綴じ込んでおります。

# 目 次

|                                      | 頁  |
|--------------------------------------|----|
| 【表紙】 .....                           | 1  |
| 第一部 【企業情報】 .....                     | 2  |
| 第1 【企業の概況】 .....                     | 2  |
| 1 【主要な経営指標等の推移】 .....                | 2  |
| 2 【事業の内容】 .....                      | 3  |
| 3 【関係会社の状況】 .....                    | 3  |
| 4 【従業員の状況】 .....                     | 3  |
| 第2 【事業の状況】 .....                     | 4  |
| 1 【生産、受注及び販売の状況】 .....               | 4  |
| 2 【事業等のリスク】 .....                    | 4  |
| 3 【経営上の重要な契約等】 .....                 | 4  |
| 4 【財政状態、経営成績及びキャッシュ・フローの状況の分析】 ..... | 5  |
| 第3 【設備の状況】 .....                     | 7  |
| 第4 【提出会社の状況】 .....                   | 8  |
| 1 【株式等の状況】 .....                     | 8  |
| 2 【株価の推移】 .....                      | 9  |
| 3 【役員の状況】 .....                      | 9  |
| 第5 【経理の状況】 .....                     | 10 |
| 1 【四半期連結財務諸表】 .....                  | 11 |
| 2 【その他】 .....                        | 21 |
| 第二部 【提出会社の保証会社等の情報】 .....            | 22 |

四半期レビュー報告書

確認書

## 【表紙】

【提出書類】 四半期報告書

【根拠条文】 金融商品取引法第24条の4の7第1項

【提出先】 関東財務局長

【提出日】 平成21年12月15日

【四半期会計期間】 第96期第3四半期(自 平成21年8月1日 至 平成21年10月31日)

【会社名】 スバル興業株式会社

【英訳名】 Subaru Enterprise Co., Ltd.

【代表者の役職氏名】 代表取締役社長 小林 憲 治

【本店の所在の場所】 東京都千代田区有楽町一丁目10番1号

【電話番号】 東京(03)3213-2861

【事務連絡者氏名】 取締役総務部長 鈴木 誠 之

【最寄りの連絡場所】 東京都千代田区有楽町一丁目10番1号

【電話番号】 東京(03)3213-2861

【事務連絡者氏名】 取締役総務部長 鈴木 誠 之

【縦覧に供する場所】 株式会社東京証券取引所  
(東京都中央区日本橋兜町2番1号)

株式会社大阪証券取引所  
(大阪市中央区北浜一丁目8番16号)

## 第一部 【企業情報】

### 第1 【企業の概況】

#### 1 【主要な経営指標等の推移】

連結経営指標等

| 回次                                 | 第96期<br>第3四半期連結<br>累計期間              | 第96期<br>第3四半期連結<br>会計期間              | 第95期                                |
|------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|
| 会計期間                               | 自 平成21年<br>2月1日<br>至 平成21年<br>10月31日 | 自 平成21年<br>8月1日<br>至 平成21年<br>10月31日 | 自 平成20年<br>2月1日<br>至 平成21年<br>1月31日 |
| 売上高 (千円)                           | 14,506,068                           | 4,605,386                            | 18,223,686                          |
| 経常利益 (千円)                          | 613,167                              | 175,834                              | 505,978                             |
| 四半期(当期)純利益 (千円)                    | 417,976                              | 129,023                              | 199,259                             |
| 純資産額 (千円)                          | —                                    | 15,024,029                           | 14,842,506                          |
| 総資産額 (千円)                          | —                                    | 18,333,815                           | 18,405,861                          |
| 1株当たり純資産額 (円)                      | —                                    | 573.73                               | 566.53                              |
| 1株当たり四半期<br>(当期)純利益 (円)            | 15.96                                | 4.93                                 | 7.58                                |
| 潜在株式調整後<br>1株当たり四半期<br>(当期)純利益 (円) | —                                    | —                                    | —                                   |
| 自己資本比率 (%)                         | —                                    | 81.9                                 | 80.6                                |
| 営業活動による<br>キャッシュ・フロー (千円)          | 629,295                              | —                                    | 951,592                             |
| 投資活動による<br>キャッシュ・フロー (千円)          | 155,554                              | —                                    | △ 1,635,722                         |
| 財務活動による<br>キャッシュ・フロー (千円)          | △ 262,376                            | —                                    | △ 53,728                            |
| 現金及び現金同等物の<br>四半期末(期末)残高 (千円)      | —                                    | 3,632,005                            | 3,096,727                           |
| 従業員数 (名)                           | —                                    | 493                                  | 472                                 |

(注) 1 当社は四半期連結財務諸表を作成しておりますので、提出会社の主要な経営指標等の推移については記載しておりません。

2 売上高には、消費税等は含まれておりません。

3 潜在株式調整後1株当たり四半期(当期)純利益については、潜在株式がないため記載しておりません。

## 2 【事業の内容】

当第3四半期連結会計期間において、当社グループ（当社、連結子会社及び持分法適用会社）が営む事業の内容について、重要な変更はありません。

## 3 【関係会社の状況】

当第3四半期連結会計期間において、重要な関係会社の異動はありません。

## 4 【従業員の状況】

### (1) 連結会社の状況

平成21年10月31日現在

|         |           |
|---------|-----------|
| 従業員数(名) | 493 (144) |
|---------|-----------|

- (注) 1 従業員数は就業人員であります。  
2 従業員数欄の(外書)は、臨時従業員の当第3四半期連結会計期間の平均雇用人員であります。

### (2) 提出会社の状況

平成21年10月31日現在

|         |          |
|---------|----------|
| 従業員数(名) | 149 (12) |
|---------|----------|

- (注) 1 従業員数は就業人員であります。  
2 従業員数欄の(外書)は、臨時従業員の当第3四半期会計期間の平均雇用人員であります。

## 第2 【事業の状況】

### 1 【生産、受注及び販売の状況】

当社グループ（当社及び連結子会社）では、生産実績を定義することが困難であるため、「生産の状況」は記載しておりません。

#### (1) 受注高及び受注残高

| 事業の種類別セグメントの名称 | 受注高(千円)   | 受注残高(千円)  |
|----------------|-----------|-----------|
| 道路事業           | 2,322,049 | 3,119,092 |

(注) 1 当社グループでは道路事業以外は受注生産を行っておりません。

2 上記の金額には、消費税等は含まれておりません。

#### (2) 売上実績

| 事業の種類別セグメントの名称 | 売上高(千円)   |
|----------------|-----------|
| 道路事業           | 3,814,558 |
| レジャー事業         | 662,790   |
| 不動産事業          | 128,038   |
| 合計             | 4,605,386 |

(注) 1 セグメント間取引については、相殺消去しております。

2 当第3四半期連結会計期間において、売上高総額に対する割合が100分の10以上の相手先はありません。

3 上記の金額には、消費税等は含まれておりません。

### 2 【事業等のリスク】

当第3四半期連結会計期間において、新たに発生した事業等のリスクはありません。

また、前事業年度の有価証券報告書に記載した事業等のリスクについて重要な変更はありません。

### 3 【経営上の重要な契約等】

当第3四半期連結会計期間において、経営上の重要な契約等は行われておりません。

#### 4 【財政状態、経営成績及びキャッシュ・フローの状況の分析】

##### (1) 業績の状況

当第3四半期連結会計期間におけるわが国経済は、世界的な景気後退が続く中、一部に企業収益改善の傾向が見られるものの、民間設備投資の抑制は拡大し、雇用情勢の悪化、個人消費の低迷等、依然として厳しい状況で推移いたしました。

このような情勢のもと、当社グループは各事業において積極的な営業活動を展開いたしました結果、当第3四半期連結会計期間における売上高は46億5百万円、営業利益は1億4千8百万円、経常利益は1億7千5百万円、四半期純利益は1億2千9百万円となりました。

事業の種類別セグメントの業績は次のとおりであります。

道路事業：道路事業は、国及び地方自治体の公共事業費の引き締めによる市場規模の縮小と熾烈な価格競争が依然として続く、厳しい事業環境下で推移いたしました。このような中、各地区にわたり道路の維持・清掃及び補修工事の受注増を図り、安全施工に努めました結果、売上高は38億1千4百万円、営業利益は1億9千2百万円となりました。

レジャー事業：有楽町スバル座における映画興行は、「30デイズ・ナイト」「のんちゃんのみ」などの娯楽作を上映いたしました。全体的に低調な成績で推移いたしました。

飲食事業は、各店舗においてサービスの向上と安全な商品の提供に取り組み、顧客増を図りましたが外食離れの影響は大きく、減収となりました。また飲食物品の販売につきましても、自動販売機飲料品販売の不振により減収となりました。

マリーナ事業は、各種イベントの実施やクラブハウスの改修等設備の充実を図り、積極的な事業運営を行い、「東京夢の島」「浦安」両マリーナともに順調に稼働しております。

以上の結果、レジャー事業全体の売上高は6億6千2百万円、営業利益は1千1百万円となりました。

不動産事業：都心オフィスビルの空室率が悪化する傾向の中、当社所有ビルにおいても一部フロアに空室があり、また耐震補強工事の影響もあり売上高は1億2千8百万円、営業利益は6千1百万円となりました。

##### (2) 財政状態の分析

当第3四半期連結会計期間末の総資産は、未成工事支出金の減少、短期貸付金の減少、有形固定資産の増加等により、前連結会計年度末に比べ7千2百万円減の183億3千3百万円となりました。

負債は、支払手形及び買掛金の減少、長期借入金の減少等により、前連結会計年度末に比べ2億5千3百万円減の33億9百万円となりました。

純資産は、利益剰余金の増加等により前連結会計年度末に比べ1億8千1百万円増の150億2千4百万円となりました。

### (3) キャッシュ・フローの状況

当第3四半期連結会計期間末における現金及び現金同等物（以下「資金」）は、第2四半期連結会計期間末に比べ7億7千4百万円減少し、36億3千2百万円となりました。

当第3四半期連結会計期間における各キャッシュ・フローの状況は以下のとおりであります。

#### （営業活動によるキャッシュ・フロー）

営業活動による資金の減少は、6億4千万円となりました。これは主に売上債権が増加したことによるものであります。

#### （投資活動によるキャッシュ・フロー）

投資活動による資金の減少は、4千3百万円となりました。これは主に有形固定資産を取得したことによるものであります。

#### （財務活動によるキャッシュ・フロー）

財務活動による資金の減少は、1億3百万円となりました。これは主に配当金を支払ったことによるものであります。

### (4) 事業上及び財務上の対処すべき課題

当第3四半期連結会計期間において、当連結会社の事業上及び財務上の対処すべき課題に重要な変更及び新たに生じた課題はありません。

### (5) 研究開発活動

該当事項はありません。

### 第3 【設備の状況】

(1) 主要な設備の状況

当第3四半期連結会計期間において、主要な設備の異動はありません。

(2) 設備の新設、除却等の計画

当第3四半期連結会計期間において、前四半期連結会計期間末に計画中であった重要な設備の新設等はありません。

また、当第3四半期連結会計期間において、新たに確定した重要な設備の新設、除却等はありません。

## 第4 【提出会社の状況】

### 1 【株式等の状況】

#### (1) 【株式の総数等】

##### ① 【株式の総数】

| 種類   | 発行可能株式総数(株) |
|------|-------------|
| 普通株式 | 40,000,000  |
| 計    | 40,000,000  |

##### ② 【発行済株式】

| 種類   | 第3四半期会計期間<br>末現在発行数(株)<br>(平成21年10月31日) | 提出日現在<br>発行数(株)<br>(平成21年12月15日) | 上場金融商品取引所<br>名又は登録認可金融<br>商品取引業協会名       | 内容           |
|------|---|----------------------------------|--|--------------|
| 普通株式 | 26,620,000                              | 26,620,000                       | 東京証券取引所<br>(市場第一部)<br>大阪証券取引所<br>(市場第一部) | 単元株式数 1,000株 |
| 計    | 26,620,000                              | 26,620,000                       | —  | —            |

#### (2) 【新株予約権等の状況】

該当事項はありません。

#### (3) 【ライツプランの内容】

該当事項はありません。

#### (4) 【発行済株式総数、資本金等の推移】

| 年月日                       | 発行済株式<br>総数増減数<br>(株) | 発行済株式<br>総数残高<br>(株) | 資本金増減額<br>(千円) | 資本金残高<br>(千円) | 資本準備金<br>増減額<br>(千円) | 資本準備金<br>残高<br>(千円) |
|---------------------------|-----------------------|----------------------|----------------|---------------|----------------------|---------------------|
| 平成21年8月1日～<br>平成21年10月31日 | —                     | 26,620,000           | —              | 1,331,000     | —                    | 1,057,028           |

#### (5) 【大株主の状況】

大量保有報告書等の写しの送付等がなく、当第3四半期会計期間において、大株主の異動は把握しておりません。

## (6) 【議決権の状況】

当第3四半期会計期間末日現在の「議決権の状況」については、株主名簿の記載内容が確認できないため、記載することができないことから、直前の基準日(平成21年7月31日)に基づく株主名簿による記載をしております。

### ① 【発行済株式】

平成21年7月31日現在

| 区分             | 株式数(株)                   | 議決権の数(個) | 内容               |
|----------------|--------------------------|----------|------------------|
| 無議決権株式         | —                        | —        | —                |
| 議決権制限株式(自己株式等) | —                        | —        | —                |
| 議決権制限株式(その他)   | —                        | —        | —                |
| 完全議決権株式(自己株式等) | (自己保有株式)<br>普通株式 431,000 | —        | —                |
| 完全議決権株式(その他)   | 普通株式<br>25,693,000       | 25,693   | —                |
| 単元未満株式         | 普通株式<br>496,000          | —        | 1単元(1,000株)未満の株式 |
| 発行済株式総数        | 26,620,000               | —        | —                |
| 総株主の議決権        | —                        | 25,693   | —                |

(注) 1 「完全議決権株式(その他)」欄の普通株式には、証券保管振替機構名義の株式が6,000株(議決権6個)含まれております。

2 「単元未満株式」欄の普通株式には、当社所有の自己株式が832株含まれております。

### ② 【自己株式等】

平成21年7月31日現在

| 所有者の氏名<br>又は名称        | 所有者の住所               | 自己名義<br>所有株式数<br>(株) | 他人名義<br>所有株式数<br>(株) | 所有株式数<br>の合計<br>(株) | 発行済株式<br>総数に対する<br>所有株式数<br>の割合(%) |
|-----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|---------------------|------------------------------------|
| (自己保有株式)<br>スバル興業株式会社 | 東京都千代田区有楽町<br>1-10-1 | 431,000              | —                    | 431,000             | 1.62                               |
| 計                     | —                    | 431,000              | —                    | 431,000             | 1.62                               |

## 2 【株価の推移】

【当該四半期累計期間における月別最高・最低株価】

| 月別    | 平成21年<br>2月 | 3月  | 4月  | 5月  | 6月  | 7月  | 8月  | 9月  | 10月 |
|-------|-------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 最高(円) | 300         | 298 | 295 | 290 | 306 | 300 | 289 | 291 | 287 |
| 最低(円) | 272         | 262 | 276 | 279 | 286 | 285 | 279 | 277 | 270 |

(注) 株価は、東京証券取引所市場第一部におけるものであります。

## 3 【役員状況】

前事業年度の有価証券報告書提出日後、当四半期報告書提出日までの役員の変動はありません。

## 第5 【経理の状況】

### 1 四半期連結財務諸表の作成方法について

当社の四半期連結財務諸表は、「四半期連結財務諸表の用語、様式及び作成方法に関する規則」（平成19年内閣府令第64号。以下「四半期連結財務諸表規則」という。）に基づいて作成しております。

なお、第1四半期連結累計期間（平成21年2月1日から平成21年4月30日まで）から、「財務諸表等の用語、様式及び作成方法に関する規則等の一部を改正する内閣府令」（平成20年8月7日 内閣府令第50号）附則第7条第1項第5号のただし書きにより、改正後の四半期連結財務諸表規則に基づいて作成しております。

### 2 監査証明について

当社は、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づき、当第3四半期連結会計期間（平成21年8月1日から平成21年10月31日まで）及び当第3四半期連結累計期間（平成21年2月1日から平成21年10月31日まで）に係る四半期連結財務諸表について、有限責任監査法人トーマツにより四半期レビューを受けております。

なお、有限責任監査法人トーマツは、監査法人の種類の変更により、平成21年7月1日をもって監査法人トーマツから名称変更しております。

1 【四半期連結財務諸表】  
 (1) 【四半期連結貸借対照表】

(単位：千円)

|               | 当第3四半期連結会計期間末<br>(平成21年10月31日) | 前連結会計年度末に係る<br>要約連結貸借対照表<br>(平成21年1月31日) |
|---------------|--------------------------------|--|
| 資産の部          |                                |  |
| 流動資産          |                                |  |
| 現金及び預金        | 2,525,569                      | 2,138,215                                |
| 受取手形及び売掛金     | ※2 3,141,816                   | 2,971,643                                |
| 有価証券          | 1,183,436                      | 1,032,511                                |
| 商品及び製品        | 72,464                         | 77,726                                   |
| 原材料及び貯蔵品      | 73,949                         | 71,702                                   |
| 未成工事支出金       | 98,083                         | 432,377                                  |
| 繰延税金資産        | 103,067                        | 52,366                                   |
| 短期貸付金         | 1,111,580                      | 1,611,140                                |
| その他           | 133,801                        | 237,568                                  |
| 貸倒引当金         | △47,427                        | △32,961                                  |
| 流動資産合計        | 8,396,341                      | 8,592,289                                |
| 固定資産          |                                |  |
| 有形固定資産        |                                |  |
| 建物及び構築物（純額）   | 2,450,177                      | 1,609,988                                |
| 機械装置及び運搬具（純額） | 578,462                        | 636,989                                  |
| 土地            | 4,105,344                      | 4,093,208                                |
| 建設仮勘定         | 14,973                         | 387,559                                  |
| その他（純額）       | 104,865                        | 95,047                                   |
| 有形固定資産合計      | ※1 7,253,822                   | ※1 6,822,792                             |
| 無形固定資産        |                                |  |
| のれん           | 16,037                         | 25,566                                   |
| その他           | 22,417                         | 18,391                                   |
| 無形固定資産合計      | 38,455                         | 43,957                                   |
| 投資その他の資産      |                                |  |
| 投資有価証券        | 839,110                        | 1,085,779                                |
| 差入保証金         | 867,529                        | 877,134                                  |
| 繰延税金資産        | 59,974                         | 57,692                                   |
| 保険積立金         | 702,573                        | 734,610                                  |
| その他           | 404,102                        | 446,697                                  |
| 貸倒引当金         | △228,094                       | △255,091                                 |
| 投資その他の資産合計    | 2,645,195                      | 2,946,821                                |
| 固定資産合計        | 9,937,473                      | 9,813,571                                |
| 資産合計          | 18,333,815                     | 18,405,861                               |

(単位：千円)

|               | 当第3四半期連結会計期間末<br>(平成21年10月31日) | 前連結会計年度末に係る<br>要約連結貸借対照表<br>(平成21年1月31日) |
|---------------|--------------------------------|--|
| <b>負債の部</b>   |                                |  |
| 流動負債          |                                |  |
| 支払手形及び買掛金     | 1,223,532                      | 1,555,114                                |
| 1年内返済予定の長期借入金 | 100,000                        | 100,000                                  |
| 未払法人税等        | 205,863                        | 211,878                                  |
| 賞与引当金         | 180,673                        | 65,008                                   |
| 役員賞与引当金       | —                              | 4,700                                    |
| その他           | 671,856                        | 642,357                                  |
| 流動負債合計        | 2,381,925                      | 2,579,058                                |
| 固定負債          |                                |  |
| 長期借入金         | 50,000                         | 125,000                                  |
| 繰延税金負債        | 1,399                          | 1,465                                    |
| 退職給付引当金       | 238,612                        | 218,666                                  |
| 役員退職慰労引当金     | 143,700                        | 174,275                                  |
| P C B 処理引当金   | 4,528                          | 5,305                                    |
| その他           | 489,619                        | 459,583                                  |
| 固定負債合計        | 927,860                        | 984,296                                  |
| 負債合計          | 3,309,785                      | 3,563,355                                |
| 純資産の部         |                                |  |
| 株主資本          |                                |  |
| 資本金           | 1,331,000                      | 1,331,000                                |
| 資本剰余金         | 1,057,028                      | 1,057,028                                |
| 利益剰余金         | 12,903,420                     | 12,681,895                               |
| 自己株式          | △146,015                       | △142,575                                 |
| 株主資本合計        | 15,145,433                     | 14,927,349                               |
| 評価・換算差額等      |                                |  |
| その他有価証券評価差額金  | △121,404                       | △84,843                                  |
| 評価・換算差額等合計    | △121,404                       | △84,843                                  |
| 純資産合計         | 15,024,029                     | 14,842,506                               |
| 負債純資産合計       | 18,333,815                     | 18,405,861                               |

(2) 【四半期連結損益計算書】  
 【第3四半期連結累計期間】

(単位：千円)

|              | 当第3四半期連結累計期間<br>(自平成21年2月1日<br>至平成21年10月31日) |
|--------------|--|
| 売上高          | 14,506,068                                   |
| 営業費用         | 12,834,332                                   |
| 売上総利益        | 1,671,735                                    |
| 一般管理費        | *1 1,070,990                                 |
| 営業利益         | 600,745                                      |
| 営業外収益        |  |
| 受取利息         | 23,421                                       |
| デリバティブ評価益    | 14,244                                       |
| その他          | 26,314                                       |
| 営業外収益合計      | 63,980                                       |
| 営業外費用        |  |
| 支払利息         | 4,108  |
| 持分法による投資損失   | 33,611                                       |
| その他          | 13,838                                       |
| 営業外費用合計      | 51,558                                       |
| 経常利益         | 613,167                                      |
| 特別利益         |  |
| 貸倒引当金戻入額     | 13,001                                       |
| 投資有価証券売却益    | 40,878                                       |
| 保険解約返戻金      | 155,449                                      |
| 抱合せ株式消滅差益    | 17,493                                       |
| その他          | 2,780  |
| 特別利益合計       | 229,601                                      |
| 特別損失         |  |
| 投資有価証券評価損    | 100,250                                      |
| 減損損失         | 1,520  |
| 工事補償費        | 7,000  |
| 貸倒引当金繰入額     | 14,712                                       |
| 特別損失合計       | 123,482                                      |
| 税金等調整前四半期純利益 | 719,286                                      |
| 法人税、住民税及び事業税 | 353,898                                      |
| 法人税等調整額      | △52,587                                      |
| 法人税等合計       | 301,310                                      |
| 四半期純利益       | 417,976                                      |

## 【第3四半期連結会計期間】

(単位：千円)

| 当第3四半期連結会計期間<br>(自平成21年8月1日<br>至平成21年10月31日) |            |
|--|------------|
| 売上高  | 4,605,386  |
| 営業費用   | 4,120,849  |
| 売上総利益  | 484,537    |
| 一般管理費  | ※1 335,911 |
| 営業利益   | 148,625    |
| 営業外収益  |            |
| 受取利息   | 3,158      |
| 持分法による投資利益                                   | 15,516     |
| デリバティブ評価益                                    | 9,150      |
| その他  | 3,323      |
| 営業外収益合計                                      | 31,149     |
| 営業外費用  |            |
| 支払利息   | 1,118      |
| その他  | 2,821      |
| 営業外費用合計                                      | 3,940      |
| 経常利益   | 175,834    |
| 特別利益   |            |
| 貸倒引当金戻入額                                     | 7,604      |
| 抱合せ株式消滅差益                                    | 17,493     |
| その他  | 2,780      |
| 特別利益合計                                       | 27,877     |
| 特別損失   |            |
| 貸倒引当金繰入額                                     | 11,722     |
| 特別損失合計                                       | 11,722     |
| 税金等調整前四半期純利益                                 | 191,989    |
| 法人税、住民税及び事業税                                 | 105,832    |
| 法人税等調整額                                      | △42,866    |
| 法人税等合計                                       | 62,965     |
| 四半期純利益                                       | 129,023    |

## (3) 【四半期連結キャッシュ・フロー計算書】

(単位：千円)

|                            | 当第3四半期連結累計期間<br>(自平成21年2月1日<br>至平成21年10月31日) |
|----------------------------|--|
| <b>営業活動によるキャッシュ・フロー</b>    |  |
| 税金等調整前四半期純利益               | 719,286                                      |
| 減価償却費                      | 302,602                                      |
| のれん償却額                     | 9,528  |
| 持分法による投資損益(△は益)            | 33,611                                       |
| 貸倒引当金の増減額(△は減少)            | 22,478                                       |
| 引当金の増減額(△は減少)              | 79,842                                       |
| 受取利息及び受取配当金                | △24,641                                      |
| 支払利息                       | 4,108  |
| 投資有価証券評価損益(△は益)            | 100,250                                      |
| 売上債権の増減額(△は増加)             | △164,702                                     |
| たな卸資産の増減額(△は増加)            | 337,307                                      |
| 仕入債務の増減額(△は減少)             | △331,582                                     |
| その他                        | △181,279                                     |
| 小計                         | 906,811                                      |
| 利息及び配当金の受取額                | 24,218                                       |
| 利息の支払額                     | △4,108                                       |
| 法人税等の支払額                   | △297,626                                     |
| 営業活動によるキャッシュ・フロー           | 629,295                                      |
| <b>投資活動によるキャッシュ・フロー</b>    |  |
| 有形固定資産の取得による支出             | △799,581                                     |
| 有形固定資産の売却による収入             | 125,522                                      |
| 投資有価証券の売却による収入             | 130,579                                      |
| 貸付けによる支出                   | △23,430                                      |
| 貸付金の回収による収入                | 522,201                                      |
| 保険積立金の積立による支出              | △105,157                                     |
| 保険積立金の解約による収入              | 292,644                                      |
| その他                        | 12,774                                       |
| 投資活動によるキャッシュ・フロー           | 155,554                                      |
| <b>財務活動によるキャッシュ・フロー</b>    |  |
| 短期借入れによる収入                 | 300,000                                      |
| 短期借入金の返済による支出              | △300,000                                     |
| 長期借入金の返済による支出              | △75,000                                      |
| 配当金の支払額                    | △172,468                                     |
| その他                        | △14,908                                      |
| 財務活動によるキャッシュ・フロー           | △262,376                                     |
| 現金及び現金同等物の増減額(△は減少)        | 522,472                                      |
| 現金及び現金同等物の期首残高             | 3,096,727                                    |
| 非連結子会社との合併に伴う現金及び現金同等物の増加額 | 12,805                                       |
| 現金及び現金同等物の四半期末残高           | *1 3,632,005                                 |

## 【四半期連結財務諸表作成のための基本となる重要な事項等の変更】

| 当第3四半期連結累計期間<br>(自 平成21年2月1日 至 平成21年10月31日) |   |
|---|---|
| 1   | <p>棚卸資産の評価に関する会計基準の適用</p> <p>棚卸資産については、従来、主として個別法による原価法によっておりましたが、第1四半期連結会計期間より「棚卸資産の評価に関する会計基準」(企業会計基準第9号 平成18年7月5日公表分)が適用されたことに伴い、主として個別法による原価法(貸借対照表価額については収益性の低下に基づく簿価切下げの方法)により算定しております。</p> <p>この変更による損益に与える影響はありません。</p>   |
| 2   | <p>リース取引に関する会計基準の適用</p> <p>所有権移転外ファイナンス・リース取引については、従来、賃貸借取引に係る方法に準じた会計処理によっておりましたが、「リース取引に関する会計基準」(企業会計基準第13号(平成5年6月17日(企業会計審議会第一部会)、平成19年3月30日改正))及び「リース取引に関する会計基準の適用指針」(企業会計基準適用指針第16号(平成6年1月18日(日本公認会計士協会 会計制度委員会)、平成19年3月30日改正))が平成20年4月1日以降開始する連結会計年度に係る四半期連結財務諸表から適用することができることになったことに伴い、第1四半期連結会計期間からこれらの会計基準等を適用し、通常の売買取引に係る会計処理によっております。</p> <p>また、所有権移転外ファイナンス・リース取引に係るリース資産の減価償却の方法については、リース期間を耐用年数とし、残存価額を零とする定額法を採用しております。</p> <p>なお、リース取引開始日が会計基準適用初年度開始前の所有権移転外ファイナンス・リース取引については、引き続き通常の賃貸借取引に係る方法に準じた会計処理によっております。</p> <p>この変更による損益に与える影響はありません。</p> |

## 【簡便な会計処理】

| 当第3四半期連結累計期間<br>(自 平成21年2月1日 至 平成21年10月31日) |  |
|---|--|
| 1   | <p>棚卸資産の評価方法</p> <p>棚卸資産の簿価切下げに関しては、収益性の低下が明らかなものについてのみ正味売却価額を見積り、簿価切下げを行う方法によっております。</p>  |
| 2   | <p>法人税等並びに繰延税金資産及び繰延税金負債の算定方法</p> <p>法人税等の納付税額の算定に関しては、加味する加減算項目や税額控除項目を重要なものに限定する方法によっております。</p> <p>繰延税金資産の回収可能性の判断については、前連結会計年度末以降に経営環境等、かつ、一時差異等の発生状況に著しい変化がないと認められるので、前連結会計年度において使用した将来の業績予測やタックス・プランニングを利用する方法によっております。</p> |

【追加情報】

|   |
|---|
| 当第3四半期連結累計期間<br>(自 平成21年2月1日 至 平成21年10月31日)   |
| (有形固定資産の耐用年数の変更)<br>法人税法の改正を契機に、第1四半期連結会計期間より機械装置の耐用年数の見直しを行っております。<br>この変更による損益に与える影響は軽微であります。<br>なお、セグメント情報に与える影響は、当該箇所に記載しております。 |

【注記事項】

(四半期連結貸借対照表関係)

| 当第3四半期連結会計期間末<br>(平成21年10月31日)  | 前連結会計年度末<br>(平成21年1月31日)   |
|---|--|
| ※1 有形固定資産の減価償却累計額 4,423,771千円<br>※2 四半期連結会計期間末日満期手形の会計処理については、手形交換日をもって決済処理しております。なお、当第3四半期連結会計期間末日が金融機関の休日であったため、次の四半期連結会計期間末日満期手形が四半期連結会計期間末残高に含まれております。<br>受取手形 5,225千円<br>3 保証債務<br>マリーナ事業の取引先のリース契約に対する保証 40,241千円 | ※1 有形固定資産の減価償却累計額 4,368,100千円<br>※2 _____<br>3 保証債務<br>マリーナ事業の取引先のリース契約に対する保証 45,415千円 |

(四半期連結損益計算書関係)

|  |
|--|
| 当第3四半期連結累計期間<br>(自 平成21年2月1日<br>至 平成21年10月31日)   |
| ※1 一般管理費に含まれる主要な費用は次のとおりであります。<br>人件費 602,555千円<br>賞与引当金繰入額 43,482千円<br>退職給付費用 16,414千円<br>役員退職慰労引当金繰入額 7,940千円<br>貸倒引当金繰入額 20,917千円<br>減価償却費 10,471千円 |

|   |
|---|
| 当第3四半期連結会計期間<br>(自 平成21年8月1日<br>至 平成21年10月31日)  |
| ※1 一般管理費に含まれる主要な費用は次のとおりであります。<br>人件費 187,556千円<br>賞与引当金繰入額 23,778千円<br>退職給付費用 4,115千円<br>役員退職慰労引当金繰入額 2,767千円<br>貸倒引当金繰入額 6,724千円<br>減価償却費 3,985千円 |

(四半期連結キャッシュ・フロー計算書関係)

| 当第3四半期連結累計期間<br>(自 平成21年2月1日<br>至 平成21年10月31日)      |             |
|---|-------------|
| ※1 現金及び現金同等物の四半期末残高と四半期連結<br>貸借対照表に掲記されている科目の金額との関係 |             |
| 現金及び預金勘定  | 2,525,569千円 |
| 有価証券勘定  | 1,183,436千円 |
| 計   | 3,709,005千円 |
| 預入期間が3ヶ月を超える定期預<br>金                                | △77,000千円   |
| 現金及び現金同等物   | 3,632,005千円 |

(株主資本等関係)

当第3四半期連結会計期間末(平成21年10月31日)及び当第3四半期連結累計期間(自 平成21年2月1日  
至 平成21年10月31日)

1 発行済株式に関する事項

| 株式の種類   | 当第3四半期<br>連結会計期間末 |
|---------|-------------------|
| 普通株式(株) | 26,620,000        |

2 自己株式に関する事項

| 株式の種類   | 当第3四半期<br>連結会計期間末 |
|---------|-------------------|
| 普通株式(株) | 433,344           |

3 新株予約権に関する事項

該当事項はありません。

4 配当に関する事項

(1) 配当金支払額

| 決議                   | 株式の種類 | 配当金の総額<br>(千円) | 1株当たり<br>配当額(円) | 基準日        | 効力発生日       | 配当の原資 |
|----------------------|-------|----------------|-----------------|------------|-------------|-------|
| 平成21年4月28日<br>定時株主総会 | 普通株式  | 98,245         | 3.75            | 平成21年1月31日 | 平成21年4月30日  | 利益剰余金 |
| 平成21年9月10日<br>取締役会   | 普通株式  | 98,205         | 3.75            | 平成21年7月31日 | 平成21年10月15日 | 利益剰余金 |

(2) 基準日が当第3四半期連結累計期間末までに属する配当のうち、配当の効力発生日が当第3四  
半期連結会計期間末後となるもの

該当事項はありません。

(セグメント情報)

【事業の種類別セグメント情報】

当第3四半期連結会計期間(自 平成21年8月1日 至 平成21年10月31日)

|                           | 道路事業<br>(千円) | レジャー事業<br>(千円) | 不動産事業<br>(千円) | 計<br>(千円) | 消去又は全社<br>(千円) | 連結<br>(千円) |
|---------------------------|--------------|----------------|---------------|-----------|----------------|------------|
| 売上高                       |              |                |               |           |                |            |
| (1) 外部顧客に<br>対する売上高       | 3,814,558    | 662,790        | 128,038       | 4,605,386 | —              | 4,605,386  |
| (2) セグメント間の内部<br>売上高又は振替高 | —            | 59,939         | 15,449        | 75,388    | (75,388)       | —          |
| 計                         | 3,814,558    | 722,729        | 143,487       | 4,680,775 | (75,388)       | 4,605,386  |
| 営業利益                      | 192,068      | 11,008         | 61,911        | 264,988   | (116,362)      | 148,625    |

当第3四半期連結累計期間(自 平成21年2月1日 至 平成21年10月31日)

|                           | 道路事業<br>(千円) | レジャー事業<br>(千円) | 不動産事業<br>(千円) | 計<br>(千円)  | 消去又は全社<br>(千円) | 連結<br>(千円) |
|---------------------------|--------------|----------------|---------------|------------|----------------|------------|
| 売上高                       |              |                |               |            |                |            |
| (1) 外部顧客に<br>対する売上高       | 12,232,280   | 1,918,258      | 355,528       | 14,506,068 | —              | 14,506,068 |
| (2) セグメント間の内部<br>売上高又は振替高 | —            | 164,073        | 59,535        | 223,608    | (223,608)      | —          |
| 計                         | 12,232,280   | 2,082,331      | 415,064       | 14,729,676 | (223,608)      | 14,506,068 |
| 営業利益                      | 797,043      | 17,420         | 158,296       | 972,760    | (372,015)      | 600,745    |

(注) 1 事業の区分の方法及び各区分に属する主要なサービス等の名称

(1) 事業区分の方法……主として内部管理上採用している区分によっております。

(2) 各区分に属する主要なサービスの名称

- ・道路事業……道路維持清掃・維持補修工事、料金收受業、高速道路施設受託運營業務
- ・レジャー事業……映画興行、飲食、物販などの顧客サービス事業、マリーナの運營業務
- ・不動産事業……不動産賃貸業

2 追加情報

(有形固定資産の耐用年数の変更)

「追加情報」に記載のとおり、第1四半期連結会計期間より、法人税法の改正を契機に機械装置の耐用年数の見直しを行っております。この変更によるセグメントに与える影響は軽微であります。

【所在地別セグメント情報】

当第3四半期連結会計期間(自 平成21年8月1日 至 平成21年10月31日)及び当第3四半期連結累計期間(自 平成21年2月1日 至 平成21年10月31日)

本邦以外の国又は地域に所在する連結子会社及び支店がないため記載すべき事項はありません。

【海外売上高】

当第3四半期連結会計期間(自 平成21年8月1日 至 平成21年10月31日)及び当第3四半期連結累計期間(自 平成21年2月1日 至 平成21年10月31日)

海外売上高はないため記載していません。

(1株当たり情報)

1 1株当たり純資産額

| 当第3四半期連結会計期間末<br>(平成21年10月31日) |         | 前連結会計年度末<br>(平成21年1月31日) |         |
|--------------------------------|---------|--------------------------|---------|
| 1株当たり純資産額                      | 573.73円 | 1株当たり純資産額                | 566.53円 |

2 1株当たり四半期純利益

| 当第3四半期連結累計期間<br>(自平成21年2月1日<br>至平成21年10月31日) |        | 当第3四半期連結会計期間<br>(自平成21年8月1日<br>至平成21年10月31日) |       |
|--|--------|--|-------|
| 1株当たり四半期純利益                                  | 15.96円 | 1株当たり四半期純利益                                  | 4.93円 |
| 潜在株式調整後1株当たり四半期純利益については、潜在株式がないため記載しておりません。  |        | 潜在株式調整後1株当たり四半期純利益については、潜在株式がないため記載しておりません。  |       |

(注) 1株当たり四半期純利益の算定上の基礎は以下のとおりであります。

| 項目                     | 当第3四半期連結累計期間<br>(自平成21年2月1日<br>至平成21年10月31日) | 当第3四半期連結会計期間<br>(自平成21年8月1日<br>至平成21年10月31日) |
|------------------------|--|--|
| 四半期連結損益計算書上の四半期純利益(千円) | 417,976                                      | 129,023                                      |
| 普通株主に帰属しない金額(千円)       | —  | —  |
| 普通株式に係る四半期純利益(千円)      | 417,976                                      | 129,023                                      |
| 普通株式の期中平均株式数(株)        | 26,191,555                                   | 26,187,491                                   |

(重要な後発事象)

該当事項はありません。

(リース取引関係)

当第3四半期連結累計期間(自平成21年2月1日至平成21年10月31日)

所有権移転外ファイナンス・リース取引のうち、リース取引開始日が第1四半期連結会計期間前の所有権移転外ファイナンス・リース取引については、通常の賃貸借取引に準じて処理を行っております。なお、当第3四半期連結会計期間末におけるリース取引残高は、前連結会計年度末に比べて著しい変動が認められないため、記載しておりません。

(有価証券関係)

当第3四半期連結会計期間末(平成21年10月31日)

前連結会計年度の末日に比べて著しい変動が認められないため、記載を省略しております。

(デリバティブ取引関係)

当第3四半期連結会計期間末(平成21年10月31日)

前連結会計年度の末日に比べて著しい変動が認められないため、記載を省略しております。

(ストック・オプション関係)

当第3四半期連結会計期間(自 平成21年8月1日 至 平成21年10月31日)

該当事項はありません。

(企業結合等関係)

当第3四半期連結会計期間(自 平成21年8月1日 至 平成21年10月31日)

重要性が乏しいため注記を省略しております。

## 2【その他】

平成21年9月10日開催の取締役会において、当期中間配当に関し、次のとおり決議いたしました。

(イ) 中間配当による配当金の総額・・・・・・・・・・98,205千円

(ロ) 1株当たりの金額・・・・・・・・・・3円75銭

(ハ) 支払請求の効力発生日及び支払開始日・・・・・・・・平成21年10月15日

(注) 平成21年7月31日現在の株主名簿に記載又は記録された株主に対し、支払いを行います。

## 第二部 【提出会社の保証会社等の情報】

該当事項はありません。

# 独立監査人の四半期レビュー報告書

平成21年12月15日

スバル興業株式会社  
取締役会 御中

有限責任監査法人トーマツ

指定有限責任社員 公認会計士 岡 田 三 夫 印  
業務執行社員

指定有限責任社員 公認会計士 飯 野 健 一 印  
業務執行社員

当監査法人は、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づき、「経理の状況」に掲げられているスバル興業株式会社の平成21年2月1日から平成22年1月31日までの連結会計年度の第3四半期連結会計期間(平成21年8月1日から平成21年10月31日まで)及び第3四半期連結累計期間(平成21年2月1日から平成21年10月31日まで)に係る四半期連結財務諸表、すなわち、四半期連結貸借対照表、四半期連結損益計算書及び四半期連結キャッシュ・フロー計算書について四半期レビューを行った。この四半期連結財務諸表の作成責任は経営者にあり、当監査法人の責任は独立の立場から四半期連結財務諸表に対する結論を表明することにある。

当監査法人は、我が国において一般に公正妥当と認められる四半期レビューの基準に準拠して四半期レビューを行った。四半期レビューは、主として経営者、財務及び会計に関する事項に責任を有する者等に対して実施される質問、分析的手続その他の四半期レビュー手続により行われており、我が国において一般に公正妥当と認められる監査の基準に準拠して実施される年度の財務諸表の監査に比べ限定された手続により行われた。

当監査法人が実施した四半期レビューにおいて、上記の四半期連結財務諸表が、我が国において一般に公正妥当と認められる四半期連結財務諸表の作成基準に準拠して、スバル興業株式会社及び連結子会社の平成21年10月31日現在の財政状態、同日をもって終了する第3四半期連結会計期間及び第3四半期連結累計期間の経営成績並びに第3四半期連結累計期間のキャッシュ・フローの状況を適正に表示していないと信じさせる事項がすべての重要な点において認められなかった。

会社と当監査法人又は業務執行社員との間には、公認会計士法の規定により記載すべき利害関係はない。

以 上

- 
- (注) 1 上記は、四半期レビュー報告書の原本に記載された事項を電子化したものであり、その原本は当社(四半期報告書提出会社)が別途保管しております。  
2 四半期連結財務諸表の範囲にはXBRLデータ自体は含まれていません。



**【表紙】**

|                       |   |
|-----------------------|---|
| <b>【提出書類】</b>         | 確認書   |
| <b>【根拠条文】</b>         | 金融商品取引法第24条の4の8第1項  |
| <b>【提出先】</b>          | 関東財務局長  |
| <b>【提出日】</b>          | 平成21年12月15日   |
| <b>【会社名】</b>          | スバル興業株式会社   |
| <b>【英訳名】</b>          | Subaru Enterprise Co., Ltd  |
| <b>【代表者の役職氏名】</b>     | 代表取締役社長 小林 憲 治  |
| <b>【最高財務責任者の役職氏名】</b> | 該当事項はありません。   |
| <b>【本店の所在の場所】</b>     | 東京都千代田区有楽町一丁目10番1号  |
| <b>【縦覧に供する場所】</b>     | 株式会社東京証券取引所<br>(東京都中央区日本橋兜町2番1号)<br>株式会社大阪証券取引所<br>(大阪市中央区北浜一丁目8番16号) |

## 1 【四半期報告書の記載内容の適正性に関する事項】

当社代表取締役社長小林憲治は、当社の第96期第3四半期(自平成21年8月1日至平成21年10月31日)の四半期報告書の記載内容が金融商品取引法令に基づき適正に記載されていることを確認いたしました。

## 2 【特記事項】

確認に当たり、特記すべき事項はありません。