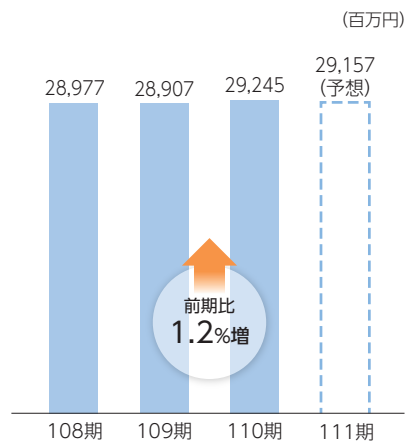




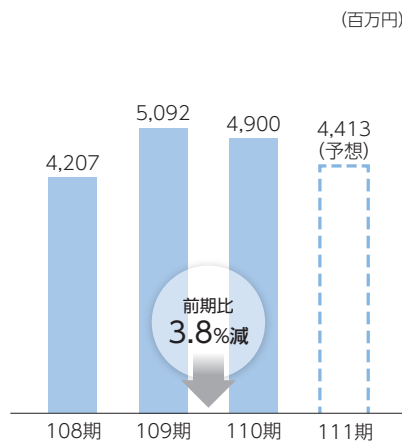
IR REPORT

財務ハイライト(連結)

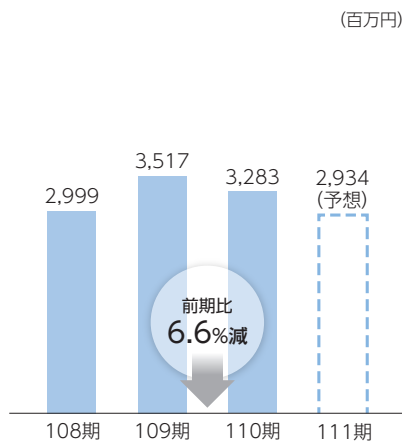
売上高
29,245百万円



営業利益
4,900百万円



親会社株主に帰属する
当期純利益
3,283百万円



より詳しい財務情報は当社IRサイトをご覧ください。→<https://subaru-kogyou.jp/ir/index.html>

● 株主の皆様へ

第110期の
業績は堅調に
推移いたしました。

取締役社長 永田 泉治



株主の皆様におかれましては、日頃より格別のご高配を賜り、厚く御礼を申し上げます。
さて、当社グループの第110期（2023年2月1日から2024年1月31日まで）の経営成績がまとまりましたので、ここに事業の概要等をご報告申し上げます。

当連結会計年度におけるわが国経済は、個人消費や設備投資が持ち直し、景気の緩やかな回復基調が続いているものの、世界的な金融引き締め等を背景とした海外景気の下振れ懸念や、中東地域をめぐる情勢、資源価格・原材料価格の高騰等により、先行きは依然として不透明な状況で推移しました。

このような情勢のもと、各事業において業績の向上に努めました結果、当連結会計年度における売上高は292億4千5百万円、営業利益は49億円、経常利益は49億4千7百万円、親会社株主に帰属する当期純利益は32億8千3百万円となりました。

また、期末配当につきましては、普通配当に特別配当を加え、1株につき270円（中間配当を含めた年間配当金は1株あたり400円）とさせていただきます。

株主の皆様におかれましては、今後とも一層のご支援を賜りますよう、心よりお願い申し上げます。

2024年4月



セグメント別営業概況



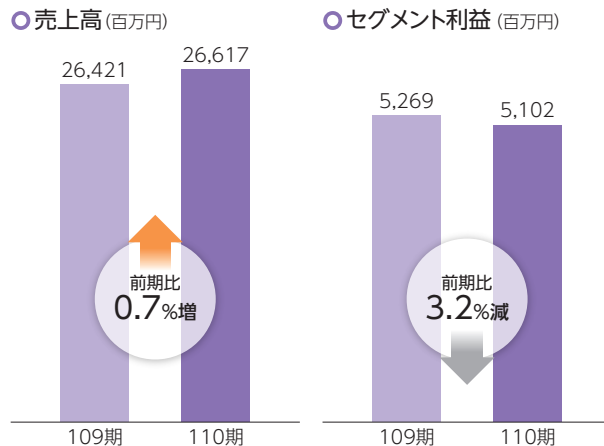
道路関連事業



- 主な事業
- 道路・橋梁・河川 維持工事
 - 道路・河川 保全作業
 - 橋梁・構造物等の設計業務
 - 有料道路等の売店運営
 - 道路環境関連製品の販売
 - 太陽光発電事業

道路業界においては、引き続き政府による防災・減災、国土強靱化対策の推進もあり、公共投資が底堅く推移しましたが、慢性的な建設技能者の不足に加え、労務費・資機材価格が上昇する等、依然として予断を許さない状況が続きました。

このような状況のなか、当社グループの道路関連事業は、積算精度の向上や安全管理の徹底等、総合評価落札方式への対応強化を図りました。道路土木工事においては、採算性の高い工種が一部減少したこともあり、前期に比べ減収となりましたが、道路維持管理業務においては、概ね順調に推移し、道路清掃業務においては、積極的な作業提案が追加受注につながり、前期に比べ増収となりました。



道路土木工事



道路維持管理業務



道路清掃業務



レジャー事業



- 主な事業
- 飲食店経営
 - 飲食物品等販売
 - マリナーの運営



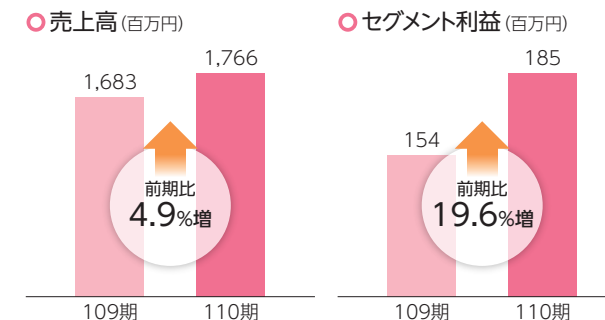
日比谷ラ・ベルデ

飲食業界においては、行動制限のない社会生活を取り戻し、外食に対する需要が好調のなか、客数も順調に回復しましたが、原材料価格の高騰や人件費・光熱費の上昇等、依然として厳しい事業環境が続きました。

このような状況のなか、当社の飲食店は、テイクアウト販売の強化に加え、SNSを利用した販促活動に注力した結果、飲食事業は前期に比べ増収となりました。

マリナー事業は、『東京夢の島マリナー』『浦安マリナー』における年間契約の船舶係留数が引き続き高水準で推移しました。

以上の結果、レジャー事業全体としては前期比で増収増益となりました。

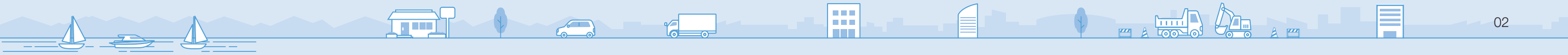
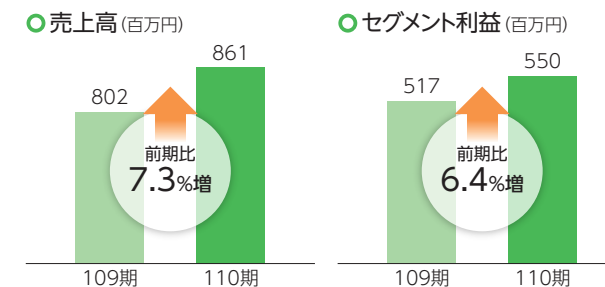


不動産事業



- 主な事業
- 賃貸ビル
 - 賃貸倉庫
 - 賃貸駐車場
 - 土地の賃貸

不動産事業は、『吉祥寺スバルビル』や『新木場倉庫』等の賃貸物件が堅調に稼働したことに加え、一部テナントにおける賃料改定や前期に取得した物件が寄与したこともあり、前期比で増収増益となりました。



株主アンケート結果のご報告



資源節約の観点から、株主通信の電子化には賛成。



ご意見をいただき、誠にありがとうございます。当社は株主の皆様からのご意見を重く受け止めており、資源節約についても真剣に検討しております。紙の使用を削減し環境への負荷軽減を図ると共に電子化の特性を活かし、より多くの株主様にアクセスしていただけることを目指しています。



一単元の株価が高いので株式分割をしてほしい。



当社は2024年1月31日を基準日とする株式分割を実施いたしました。これにより3月末時点の1単元の投資単価は27万円弱となっております。



伝統あるスバル座が閉館になって残念です。



株主の皆様、ありがとうございます。多くの映画ファンに愛されたこの劇場が閉館したことは、当社としても大変残念であります。私たちはこれからも映画の魅力伝えていく使命を忘れず、新たな機会に向けて準備してまいります。今後も株主の皆様のご支援を賜りながら、新たなステージで更なる成長を目指してまいります。

株式会社テス東北を子会社化しました

2023年12月に、脱炭素社会に向けた取組みを強化するため、太陽光発電設備の設置工事・機器販売等を主力事業とする株式会社テス東北の全株式を取得し、連結子会社にいたしました。



Total Energy System



- 主な事業内容
- 公共、産業用太陽光発電システムの企画・設計・販売・施工・保守
 - 住宅用太陽光発電システムの企画・設計・販売・施工・保守

※ソーラーフロンティア株式会社は出光興産株式会社100%出資の子会社です。
株式会社テス東北は東北地区におけるソーラーフロンティア最大規模の代理店です。

株式分割を実施しました

1. 株式分割の概要

(1) 分割の方法

2024年1月31日を基準日として、同日最終の株主名簿に記載又は記録された株主の所有する普通株式1株につき5株の割合をもって分割いたしました。

(2) 分割の日程

基準日公告日 2024年1月12日
基準日 2024年1月31日
効力発生日 2024年2月1日

2. その他

配当について

今回の株式分割は、2024年2月1日を効力発生日としておりますので、2024年1月31日を基準日とする2024年1月期の期末配当については、株式分割前の株式数を基準に実施いたします。

株主の皆さまの声をお聞かせください



当社では、株主の皆さまの声をお聞かせいただくため、アンケートを実施いたします。お手数ではございますが、アンケートへのご協力をお願いいたします。

下記URLにアクセスいただき、アクセスキー入力後に表示されるアンケートサイトにてご回答ください。

<https://koekiku.jp>

アクセスキー 9632wUfw



スマートフォンからカメラ機能でQRコードを読み取り
QRコードは株式会社デンソーウェーブの登録商標です。

ご回答いただいた方の中から抽選で薄謝を進呈させていただきます。

本アンケートは、株式会社プロネクサスの提供する「コエキク」サービスにより実施いたします。
アンケートのお問い合わせ「コエキク事務局」 ☒koekiku@pronexus.co.jp

回答期限：2024年5月31日(金)まで

株主ご優待

(1) 優待権利確定日

毎年1月31日（年1回）のみ

※権利確定日の2営業日前までにご購入いただいた株式が対象となります

(2) 優待内容

TOHOシネマズ ギフトカード

全国の『TOHOシネマズ』においてご利用いただけるプリペイド式のカードであり、映画チケットの購入のほか、劇場内での各種ドリンクやスナック、パンフレット等の購入にご利用いただけます。

株式保有数	継続保有期間3年未満	継続保有期間3年以上
100株以上	2,000円分	3,000円分
200株以上	3,000円分	4,000円分
300株以上	4,000円分	5,000円分

(3) 贈呈時期

1月31日現在の株主様へ、**4月下旬**に発送いたします。

また、本カードは使い捨てカードであるため、基準日が到来する都度、発送いたします。

ご注意 有効期限あり：2024年5月1日（水）より1年間ご利用できます。

(4) よくあるお問い合わせ

Q. TOHOシネマズ ギフトカードが使える劇場はどこですか？

A. TOHOシネマズ ギフトカードの取扱劇場及び使用方法等につきましては下記のTOHOシネマズWEBサイトをご確認ください。
▶ <https://www.tohotheater.jp/service/giftcard/>



株主優待制度が変更となります

(1) 変更の時期

2025年1月31日現在の株主名簿に記載又は記録された株主の皆様より、変更後の制度を適用いたします。

※2024年1月31日を基準日とする株主優待制度につきましては、現行制度に基づき実施いたします。

(2) 変更の内容（下線部分は変更内容）

<変更前>

保有株式数	TOHOシネマズ ギフトカードの贈呈	
基準日	毎年1月末日（年1回）	
継続保有期間	3年未満	3年以上
	100株以上	2,000円分
200株以上	3,000円分	4,000円分
300株以上	4,000円分	5,000円分

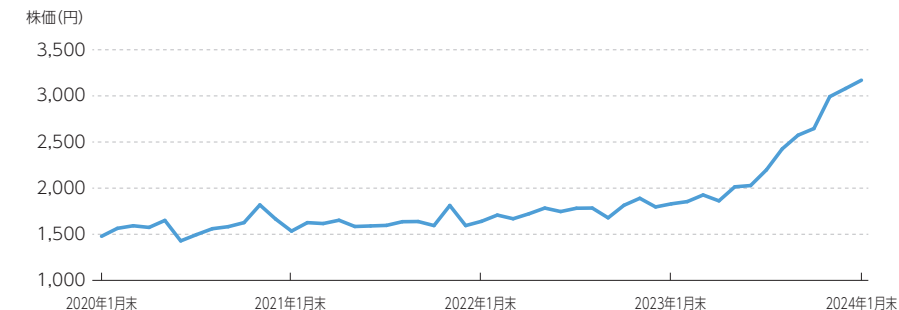
<変更後>

保有株式数	TOHOシネマズ ギフトカードの贈呈	
基準日	毎年1月末日（年1回）	
継続保有期間	3年未満	3年以上
	100株以上	<u>500株以上</u>
200株以上	<u>1,000株以上</u>	3,000円分
300株以上	<u>1,500株以上</u>	4,000円分

<変更後>

(注) 継続保有期間3年以上とは、毎年1月31日及び7月31日時点における株主名簿に、同一の株主番号で連続して7回以上記載又は記録され、かつ5単元以上を継続して保有していただいていることをいいます。

株価の推移（月末終値）



※当社は、2024年2月1日付けで普通株式1株につき5株の割合で株式分割を行っております。株式分割前の株価については、当該株式分割が行われたと仮定しての調整後終値を表示しております。

お知らせ

1. 単元未満株式の買取請求にかかる費用は無料です。

株主様がご所有の単元未満株式を当社にご売却いただくことができます。この場合の手数料については無料といたしております。

特別口座に記録された単元未満株式の買取請求のお手続き

▶ 三菱UFJ信託銀行株式会社
TEL 0120-232-711（フリーダイヤル）へお問い合わせください。

それ以外の単元未満株式の買取請求のお手続き

▶ 口座を開設されている証券会社へお問い合わせください。
※・証券会社を通じてのお手続きで、所定の手数料がかかる場合があります。
・当社は単元未満株式の買取請求は行っていません。

2. 配当金の受け取り方法について

ゆうちょ銀行又は郵便局の窓口にて「配当金領収証」を持参し配当金をお受け取りする方法に代え、銀行預金口座への振込の方法がございます。お受け取りをお忘れになることもなく、安全で確実に配当金をお受け取りになれる銀行預金口座振込方式を是非ご利用ください。

配当金の振込指定のお手続き

▶ 口座を開設している証券会社又は三菱UFJ信託銀行株式会社
TEL 0120-232-711（フリーダイヤル）へお問い合わせください。

スバル興業株式会社

東京都千代田区有楽町一丁目5番2号

設立 1946年2月9日 従業員数 233名（連結685名）

資本金 1,331百万円 株主数 6,401名（前期末比+140名）

主要な事業所 46か所

